

Santiago de Cali, ___ de _____ de 20__.

Señores

JUNTA DIRECTIVA

Lonja de Propiedad Raíz de Cali y Valle del Cauca

Ciudad

Cordial saludo,

Actuando en nombre y en representación de la empresa _____, con **NIT** _____, me complace comunicarle nuestro interés en formar parte de la Lonja de Propiedad Raíz de Cali y Valle del Cauca, en calidad de afiliado.

Presento a ustedes esta solicitud, respaldado (a) y autorizado(a) por las directivas de la empresa, las cuales conocen los requisitos que exige esta Asociación. De igual forma, entendiendo que, al afiliarse en calidad de MIEMBRO ACTIVO, se aceptan y asumen las siguientes obligaciones:

- Pagar oportunamente dentro del mes los valores adeudados
- Suministrar información sobre transacciones inmobiliarias (ventas y arrendamientos), avalúos, que permitan realizar investigaciones y análisis, así como información general, tales como actualización de datos, encuestas, etc.
- Cumplir con los Estatutos y el Código de Ética inmobiliario y demás reglamentaciones de la organización.
- Atender oportunamente quejas y reclamos recibidos en la Lonja por parte de terceros.
- Usar adecuadamente la imagen corporativa de la Lonja de acuerdo a los parámetros establecidos (logo tipo).

Igualmente se adquieren los siguientes derechos inherentes a la condición de afiliados a la Lonja de Propiedad Raíz de Cali y Valle del Cauca, tales como:

- Ser representado Gremialmente tanto ante las entidades gubernamentales como ante la comunidad en general.
- Recibir información estadística y del sector inmobiliario en general con la periodicidad que determine la organización.
- Acceder a los siguientes servicios con tarifas especiales y atención preferencial:
 - a. Feria Inmobiliaria Vallecaucana
 - b. Rueda de Negocios Virtual
 - c. Capacitaciones (ventas, arrendamientos, avalúos, etc.)
- Participar en los comités de Apoyo (previo cumplimiento de requisitos)
 1. Comité de Estadística
 2. Comité de capacitaciones
 3. Comité de Impacto Social
 4. Comité de Arrendamiento
 5. Comité de Ventas
 6. Comité de Avalúos
- Recibir apoyo de la agremiación en consultas relacionadas con el sector inmobiliario.

Atentamente,

Representante Legal

c.c. y sello